

# Inschrijfprocedure

Via  
Insulae

## Hoe werkt het inschrijven?

Vanaf donderdag 26 april 2026 rond 15.00uur komt het inschrijfformulier op de projectwebsite. Deze kan je digitaal invullen tot en met dinsdag 28 april 12.00uur.

## Inschrijven op woningtype

Vanwege het Bereikbare Koopbeleid van de Gemeente Rotterdam zijn de koopprijzen voor de appartementen gelijk binnen hetzelfde type (ze zijn gemaximaliseerd op €420.000,-). Om die reden wordt er niet ingeschreven op een specifiek bouwnummer, maar op een appartement type. Je kunt ook een voorkeur voor een verdieping aangeven.

Gezien de grote belangstelling adviseren wij om u op meerdere type appartementen in te schrijven en dit te combineren met een financieringsverklaring. Hiermee vergroot u uw kans op toewijzing.

De toewijzing van de appartementen vindt plaats op basis van het gekozen type. Hierbij wordt gekeken naar de financieringsverklaring en voorkeuren voor verdieping en/of parkeren. Wij proberen op die manier per woning de juiste kandidaat toe te wijzen voor een zo optimaal mogelijk resultaat.

## Parkeren

Er zijn 8 privé parkeerplaatsen beschikbaar in de ondergelegen parkeergarage. Bij inschrijving kan je aangeven óf je interesse hebt in de aankoop van een parkeerplaats. Bij de toewijzing zullen ook de parkeerplaatsen worden verdeeld o.b.v. de parkeerbewens. De koopsom van de parkeerplaats bedraagt €35.000,- v.o.n. en komt op de koopsom van de woning.

## Financiën

Voor zowel jou als koper als voor de ontwikkelaar is het fijn om vooraf te weten waar je financieel aan toe bent. Daarom stellen wij een aantal vragen waarmee je aan kunt tonen je al verdiept te hebben in de financiële kant van het kopen van een woning in Via Insulae. Het is hier ook mogelijk om je Financieringsverklaring te uploaden.

## Opmerkingen

In het opmerkingenveld kan je eventuele overige voorkeuren en je motivatie toevoegen. Je voorkeuren en wensen worden meegenomen in de selectie van de kandidaten.

## Heb je nog vragen over de inschrijfprocedure?

Neem dan contact op met de makelaars van TW3.